

Eu, _____, com o CPF número _____

e PIS/PASEP número _____, com data de nascimento em _____, autorizo o Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A. a sacar do meu FGTS disponíveis nas seguintes contas:

Nº da conta (Código Estabelecimento/Conta)	Valor do Saque R\$ <i>Escreva TOTAL quando for usar o saldo total da conta ou escreva o valor que deve ser sacado</i>

No campo ao lado informe a soma dos valores de cada conta ou escreva TOTAL:

⚠ Importante: caso tenha valores do FGTS aplicados nos Fundos Mútuos de Privatização (FMP), primeiro você precisa solicitar o resgate na administradora do FMP, aguardar o dinheiro voltar para sua conta do FGTS e só depois autorizar o uso em seu financiamento.

DECLARAÇÕES DO TITULAR DA CONTA VINCULADA DO FGTS

DECLARO, sob as penas da Lei, que:

1. Tenho no mínimo 03 anos (36 meses) de trabalho sob regime do FGTS, somando-se a quantidade de meses trabalhados, seguidos ou não, na mesma ou em diferentes empresas. *(caso negativo, você não poderá utilizar o FGTS).*

SIM NÃO

2. O imóvel que estou comprando com o uso do FGTS está localizado na (rua, avenida etc.) _____, no Município _____ no Estado _____, e será destinado à minha moradia.

3. Preencha as informações em 3.1 e marque SIM ou NÃO para a afirmação em 3.2:

3.1 Resido no Município _____, no Estado de _____.

3.2 Estou residindo há mais de 12 (doze) meses no local que indiquei no item 3.1 acima.

SIM NÃO

4. A minha situação profissional é: (marque apenas **uma das opções** a seguir e preencha as informações nela solicitadas considerando as informações abaixo)

Importante: Para fins de FGTS, a maior fonte de renda individual é considerada a **ocupação laboral principal**. Ocupação laboral é mesma coisa que atividade profissional ou o trabalho que você realiza. Como você pode trabalhar em mais de uma empresa, devem ser informados o nome e o CNPJ da Empresa pagadora da sua maior remuneração.

Importante: Caso você trabalhe com carteira assinada, mas em home office ou de forma híbrida, pelas regras constantes do Manual de Moradia Própria do FGTS disponível no site www.caixa.gov.br não há previsão para trabalho remoto ou híbrido. Preencha informando o Município/Estado onde você deveria trabalhar se fosse na modalidade presencial.

Importante: Há profissionais com vínculo empregatício que não possuem local fixo de exercício da ocupação laboral principal, tais como aeronautas, marítimos, lotados em plataformas marítimas etc., sendo necessária a comprovação de residência de no mínimo 12 meses no município em que pretenda adquirir o imóvel, incluindo-se os municípios limítrofes e da mesma região metropolitana.

4.1 Estou sem trabalhar no momento e sem qualquer vínculo empregatício (carteira assinada).

4.2 Trabalho com vínculo empregatício (carteira de trabalho assinada) e exerço minha ocupação laboral principal no Município _____ e no Estado de _____ na empresa de nome (razão social) _____.

4.3 Exerço atividade profissional sem vínculo empregatício (não tenho carteira de trabalho assinada) e exerço minha ocupação laboral principal no Município de _____ e no Estado de _____. (Por exemplo empresário, autônomo etc.)

4.4 Trabalho com vínculo empregatício (carteira de trabalho assinada) e exerço minha ocupação laboral principal na empresa de nome (razão social) _____, mas minha atividade profissional não é exercida em uma localidade fixa (Município/Estado) em função das características dessa atividade (Por exemplo: aeronautas, marítimos, lotados em plataformas marítimas etc. Não se refere a home office/trabalho remoto ou expediente híbrido.)

5. Sobre a Declaração de Imposto de Renda exigida pelo FGTS, marque apenas uma das opções abaixo.

5.1 Eu fiz a Declaração de Imposto de Renda e me comprometo a enviar, junto com este documento, ao Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A. cópia da Declaração de Imposto de Renda referente ao exercício de _____ ano calendário _____ e cópia do recibo da sua entrega à Receita Federal. (preencha e envie a declaração mais recente).

5.2 A Receita Federal me **dispensou** (isentou/não me obrigou) de apresentar Declaração de Imposto de Renda referente ao exercício de _____ ano calendário _____. Por isso, afirmo que na seção "Consulta de Restituição" no site da Receita Federal não consta informação sobre entrega de declaração desse mesmo período para o meu CPF.

6. O imóvel que estou comprando com o uso do FGTS está localizado: (marque SIM ou NÃO para cada uma das afirmações abaixo)

6.1 SIM NÃO No mesmo município onde exerço minha ocupação laboral principal.

6.2 SIM NÃO No mesmo município onde resido.

7. Apenas se você respondeu NÃO nos itens 6.1 e 6.2 acima, marque SIM ou NÃO **para as** afirmações dos itens 7.1 e 7.2 considerando as informações abaixo:

Importante: *Municípios limítrofes* são aqueles que fazem fronteira ou divisa territorial, que estão definidas nos mapas político-administrativos oficiais dos Municípios e Estados da Federação. Em caso de dúvidas, consulte o site oficial da respectiva prefeitura ou o site do IBGE (www.ibge.gov.br).

Importante: *Região Metropolitana (RM)* é constituída por municípios que pertencem a uma só e ampla comunidade socioeconômica. Os municípios integrantes de uma Região Metropolitana são definidos por Lei. Para o FGTS a Região Metropolitana também abrange os municípios da RIDE -Região Integrada de Desenvolvimento do Distrito Federal e Entorno.

- | | | | |
|-----|------------|------------|--|
| 7.1 | SIM | NÃO | O imóvel que estou comprando com o uso do FGTS está localizado em município que é limítrofe ao município onde resido e/ou ao município onde exerço a minha ocupação laboral principal. |
| 7.2 | SIM | NÃO | O imóvel que estou comprando com o uso do FGTS está localizado em município que é da mesma região metropolitana do município onde resido e/ou do município onde exerço a minha ocupação laboral principal. |

8. Marcar SIM ou NÃO para a afirmação abaixo:

- | | | | |
|-----|------------|------------|--|
| 8.1 | SIM | NÃO | Sou proprietário, possuidor, usufrutuário, promitente comprador ou cessionário de outro(s) imóvel(eis) residencial(ais), inclusive financiado, concluído(s) ou em construção, localizado(s) em qualquer parte do País, inclusive considerando a existência de comunicabilidade com os bens de propriedade do meu cônjuge ou companheiro. |
|-----|------------|------------|--|

Importante: Ser proprietário significa ter o nome na matrícula do imóvel ou em escritura pública e poder vender, alugar ou passar esse imóvel para herdeiros; ser possuidor significa ocupar um imóvel, sem que haja documentos legais que o definam como proprietário dele; ser usufrutuário é ter registrada na matrícula do imóvel ou em escritura pública a permissão de apenas desfrutar (residir ou até mesmo alugar) do imóvel de outra pessoa; ser promitente comprador é quando há uma promessa/compromisso de comprar o imóvel de alguém e está prevista num contrato de promessa de venda e compra, que precisará ser substituído no futuro por um contrato definitivo (escritura pública ou um contrato de financiamento). Muitas vezes essa promessa/compromisso está descrita na matrícula do imóvel no Cartório; ser cessionário significa que o imóvel adquirido tinha como vendedor alguém que não estava indicado como proprietário na matrícula do imóvel no Cartório e nem numa escritura pública, e essa aquisição foi efetivada por instrumento particular, com transferência de alguns direitos sobre o imóvel como direito de venda, de posse ou de receber aluguéis.

Importante: Quando você for avaliar a existência de comunicabilidade ou não com os bens do(a) seu(sua) cônjuge ou companheiro(a) (ou seja, se os bens imóveis dele(a) são também seus) considere o regime de bens que foi adotado no seu casamento ou na sua união estável. Para o regime de Comunhão Universal ou Total de Bens há comunicação de todos os bens dos cônjuges, sejam eles adquiridos tanto antes como depois do casamento. No caso de União Estável, há comunicação apenas dos bens adquiridos após a união, a menos que exista escritura pública de declaração estabelecendo qualquer dos demais regimes.

9. Se tiver marcado SIM para o item 8.1, é obrigatório marcar SIM ou NÃO **para todas as afirmações** abaixo:

Sou proprietário, possuidor, promitente comprador, usufrutuário ou cessionário de outro(s) imóvel(eis), residencial(ais), concluído(s) ou em construção, inclusive considerando a existência de comunicabilidade com os bens de propriedade do meu cônjuge ou companheiro, LOCALIZADO(S):

- | | | | |
|-----|------------|------------|---|
| 9.1 | SIM | NÃO | Em qualquer lugar do país e adquirido com financiamento concedido no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação (SFH) e a dívida ainda está ativa (não foi quitada). |
| 9.2 | SIM | NÃO | No município da minha residência. |

- 9.3 **SIM** **NÃO** No mesmo município onde exerço minha ocupação laboral principal.
- 9.4 **SIM** **NÃO** Em município diferente daqueles que indiquei nos itens 3.1 e 4.2 ou 4.3, mas que é limítrofe ao município onde resido e/ou exerço a minha ocupação laboral principal.
- 9.5 **SIM** **NÃO** Em município diferente daqueles que indiquei nos itens 3.1 e 4.2 ou 4.3, porém é integrante da mesma região metropolitana do município onde resido e/ou exerço a minha ocupação

⚠ Importante: responda as afirmações descritas nos itens **9.2, 9.3, 9.4 e 9.5**, respeitando as informações apresentadas nos itens 3.1 (local de residência) e 4.2 ou 4.3 (local de ocupação laboral principal).

10. Sou titular ou sócio de empresa administradora de bens próprios (holding patrimonial/familiar).

SIM **NÃO**

⚠ Importante: A empresa chamada de **holding patrimonial ou familiar** é constituída para administrar o patrimônio dos seus sócios. Os bens imóveis que estavam na propriedade dos seus sócios são transferidos para essa empresa.

11. Meu atual estado civil é: (marque **apenas uma** das opções abaixo)

Solteiro(a)

Viúvo(a)

Divorciado(a)

Casado(a) em ____/____/____

- 11.1. Sendo casado, meu matrimônio está regido pelo seguinte regime de bens: (marque **apenas uma** das opções abaixo)

Comunhão Parcial de Bens

Comunhão Total de Bens

Separação Total de Bens por força de lei

Separação Total de Bens convencional – por opção dos cônjuges

Participação final nos aquestos

Outro regime não previsto na lei brasileira.

- 11.2. **Não sendo** casado, marque **apenas uma** das afirmações abaixo:

Não mantenho União Estável.

Mantenho união estável, que foi registrada em Cartório em ____/____/____.

Mantenho união estável desde ____/____/____ (não é registrada em Cartório)

- 11.3. Se convive em União Estável, marque **apenas uma** das opções abaixo sobre o regime de bens adotado:

Comunhão Parcial de Bens

Comunhão Total de Bens

Separação Total de Bens por força de lei

Separação Total de Bens convencional – por opção dos conviventes

Participação final nos aquestos

Outro regime não previsto na lei brasileira.

12. Estou ciente e concordo:

a) com as condições e exigências para utilização do dinheiro depositado na minha conta vinculada do FGTS para aquisição de imóvel concluído na forma apresentada pelo Agente Financeiro e estabelecida no “Manual da Moradia Própria”, disponível na Internet, no endereço www.caixa.gov.br, na seção *Institucional/Download/FGTS –Moradia*; e

b) em apresentar, a qualquer momento, **outros documentos e/ou esclarecimentos** que o Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A julgar necessários para comprovar as declarações e informações que eu dei neste documento ou que forem exigidos pelo Agente Operador do FGTS (administrador do FGTS), e que esse meu compromisso também vale mesmo depois de encerrar meu contrato de financiamento ou a operação de aquisição à vista.

13. Tenho conhecimento de que se eu der informações falsas neste documento, fundamentais para eu poder usar o dinheiro depositado na minha(s) conta(s) vinculada(s) do FGTS, estarei cometendo crime previsto no Código Penal Brasileiro e, por causa disso, será solicitada a abertura de inquérito policial à Polícia Federal pelo Agente Operador do FGTS, e eu poderei sofrer consequências nas esferas cíveis, administrativas e criminais previstas em lei, podendo ser inclusive responsabilizado pela devolução ao FGTS dos valores retirados indevidamente, com correção monetária e juros devidos.

_____, _____ de _____ de 20 ____.

Assinatura do Titular da(s) Conta(s)
Vinculada(s) (Visto de firma na assinatura)